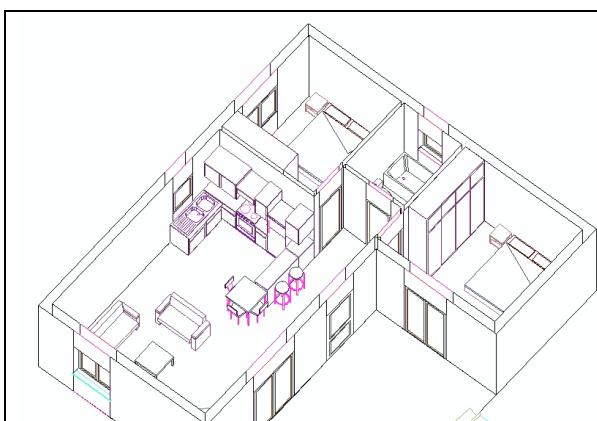


Αυτόνομο σπίτι (επιφάνειας 74,00 μ²)



Το κόστος για την κατασκευή αυτού του κτηρίου 74,0 μ² υπολογίζεται στο ποσό των 93.000,00 €

Σε αυτό το κόστος περιλαμβάνεται :

1. Φ.Π.Α.
2. Δάπεδα από πλακίδια
3. Ντουλάπες και ντουλάπια κουζίνας
4. Εσωτερικά κουφώματα
5. Εξωτ. ενεργειακά κουφώματα
6. Είδη υγιεινής
7. Ηλεκ/κές & Υδραυλικές εγκαταστάσεις
8. Ενεργειακό Τζάκι και ηλιακός θερμοσ/νας
9. Φωτοβολταικό σύστημα αυτονομίας
10. Γεννήτρια πετρελαίου για ώρα αναγκης

Το φωτοβολταικό σύστημα αυτονομίας του κτηρίου καθώς και τα κέρδη από αυτό υπολογίζεται εδώ :

<http://www.knd.gr/autonomous.html>

Δεν περιλαμβάνονται :

1. Έκδοση οικοδομικής άδειας
2. Ασφαλιστικές εισφορές ΙΚΑ (εξαρτώνται και από το μέγεθος του οικοπέδου)
3. Θεμελίωση , εξωτερικές διαμορφώσεις

Ας δούμε όμως ποια είναι το όφελι μιας τέτοιας κατοικίας!!

	Κοινο κτήριο	Αυτόνομο Κτήριο																																																												
Ρύπανση – εκπομπές ρύπων	<p>Εκπομπές ρύπων CO₂ 82,10Kg/m²</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Πηγή ενέργειας</th> <th>Κατανάλωση καυσίμων (kWh/m²)</th> <th>Εκπομπές CO₂ (kg/m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Ηλεκτρισμός</td><td>66,7</td><td>66,0</td></tr> <tr><td>Πετρέλαιο</td><td>61,2</td><td>16,2</td></tr> <tr><td>Φυσικό αέριο</td><td>0,0</td><td>0,0</td></tr> <tr><td>Άλλα ορυκτά καύσιμα</td><td>0,0</td><td>0,0</td></tr> <tr><td>Ηλιακή</td><td>0,0</td><td>0,0</td></tr> <tr><td>Βιομάζα</td><td>0,0</td><td>0,0</td></tr> <tr><td>Γεωθερμία</td><td>0,0</td><td>0,0</td></tr> <tr><td>Άλλο ΑΠΕ</td><td>0,0</td><td>0,0</td></tr> <tr><td>Σύνολο</td><td>128,0</td><td>82,1</td></tr> </tbody> </table>	Πηγή ενέργειας	Κατανάλωση καυσίμων (kWh/m ²)	Εκπομπές CO ₂ (kg/m ²)	Ηλεκτρισμός	66,7	66,0	Πετρέλαιο	61,2	16,2	Φυσικό αέριο	0,0	0,0	Άλλα ορυκτά καύσιμα	0,0	0,0	Ηλιακή	0,0	0,0	Βιομάζα	0,0	0,0	Γεωθερμία	0,0	0,0	Άλλο ΑΠΕ	0,0	0,0	Σύνολο	128,0	82,1	<p>Εκπομπές ρύπων CO₂ 0,00 Kg/m² !!</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Πηγή ενέργειας</th> <th>Κατανάλωση καυσίμων (kWh/m²)</th> <th>Εκπομπές CO₂ (kg/m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Ηλεκτρισμός</td><td>-0,2</td><td>-0,2</td></tr> <tr><td>Πετρέλαιο</td><td>0,0</td><td>0,0</td></tr> <tr><td>Φυσικό αέριο</td><td>0,0</td><td>0,0</td></tr> <tr><td>Άλλα ορυκτά καύσιμα</td><td>0,0</td><td>0,0</td></tr> <tr><td>Ηλιακή</td><td>23,6</td><td>0,0</td></tr> <tr><td>Βιομάζα</td><td>102,7</td><td>0,0</td></tr> <tr><td>Γεωθερμία</td><td>0,0</td><td>0,0</td></tr> <tr><td>Άλλο ΑΠΕ</td><td>0,0</td><td>0,0</td></tr> <tr><td>Σύνολο</td><td>116,7</td><td>-0,2</td></tr> </tbody> </table>	Πηγή ενέργειας	Κατανάλωση καυσίμων (kWh/m ²)	Εκπομπές CO ₂ (kg/m ²)	Ηλεκτρισμός	-0,2	-0,2	Πετρέλαιο	0,0	0,0	Φυσικό αέριο	0,0	0,0	Άλλα ορυκτά καύσιμα	0,0	0,0	Ηλιακή	23,6	0,0	Βιομάζα	102,7	0,0	Γεωθερμία	0,0	0,0	Άλλο ΑΠΕ	0,0	0,0	Σύνολο	116,7	-0,2
Πηγή ενέργειας	Κατανάλωση καυσίμων (kWh/m ²)	Εκπομπές CO ₂ (kg/m ²)																																																												
Ηλεκτρισμός	66,7	66,0																																																												
Πετρέλαιο	61,2	16,2																																																												
Φυσικό αέριο	0,0	0,0																																																												
Άλλα ορυκτά καύσιμα	0,0	0,0																																																												
Ηλιακή	0,0	0,0																																																												
Βιομάζα	0,0	0,0																																																												
Γεωθερμία	0,0	0,0																																																												
Άλλο ΑΠΕ	0,0	0,0																																																												
Σύνολο	128,0	82,1																																																												
Πηγή ενέργειας	Κατανάλωση καυσίμων (kWh/m ²)	Εκπομπές CO ₂ (kg/m ²)																																																												
Ηλεκτρισμός	-0,2	-0,2																																																												
Πετρέλαιο	0,0	0,0																																																												
Φυσικό αέριο	0,0	0,0																																																												
Άλλα ορυκτά καύσιμα	0,0	0,0																																																												
Ηλιακή	23,6	0,0																																																												
Βιομάζα	102,7	0,0																																																												
Γεωθερμία	0,0	0,0																																																												
Άλλο ΑΠΕ	0,0	0,0																																																												
Σύνολο	116,7	-0,2																																																												
Υπολογισμός καταναλώσεων σε πετρέλαιο και ηλεκτρική ενέργεια	<p>61,2 KWh/μ² (Το 1 lt πετρελαίου αποδίδει 11,9 KWh θερμικής ενέργειας με συνήθη βαθμό απόδοσης του λέβητα 90%) Άρα 61,2 KWh/μ² → 61,2/(11,9x0,90)= 5,71 lt/μ² → 5,71 lt/m²x74,0=422,85 lt περίπου το έτος δηλ. 1,30 €/lt πετρελαίου x 422,85 lt = 549,71 €/έτος</p>	<p>0,00 KWh/m² → 0,00 €/έτος</p>																																																												
	<p>66,7 KWh/μ² Για την επιφάνεια του κτηρίου 74,0 μ² χρειαζόμαστε 66,7 KWh/m² x 74,0 μ² δηλ. 4.935,80 KW/έτος οπότε σύμφωνα με το τιμολόγιο της ΔΕΗ (Ιαν. 2014) χρειάζεται μόνο για ρεύμα : 931,32 €/έτος Σύνδεση με το δίκτυο για ηλεκτροδότηση: 900,00 € μια φορά</p>	<p>0,00 KWh/m² → 0,00 €/έτος</p>																																																												
Ενεργειακή κατάταξη	<p>Ενεργειακή Κατάταξη Δ</p> <p>Δημοσίευση αρχείου αποτελεσμάτων 23/01/2014 12:44</p>	<p>Ενεργειακή κατάταξη B+</p> <p>Δημοσίευση αρχείου αποτελεσμάτων 23/01/2014 12:45</p>																																																												
<p>Ο υπολογισμός της ενεργειακής κατάταξης του κτηρίου σας μπορεί να γίνει και εδώ : http://www.knd.gr/shielding.html</p>																																																														

Οικονομικά κέρδη απο το ενεργειακά αυτόνομο κτήριο

		Κοινό κτήριο	Αυτόνομο κτήριο
Είδος και κόστος κατανάλωσης	Πετρέλαιο	549,71 €/έτος	0,00 €/έτος
	Ηλεκτρισμός	931,32 €/έτος	0,00 €/έτος
Συνολικό κόστος λειτουργίας κτηρίου το έτος		1.481,03 €/έτος	0,00 €/έτος

1. Επεμβάσεις που έχουν γίνει για το ενεργειακά αυτόνομο κτήριο

Οι βελτιωτικές επεμβάσεις (αναβάθμιση) που έχουν γίνει σε σχέση με ένα κοινό κτήριο ίδιας επιφάνειας (μ^2) με καλή μόνωση είναι :

- α.** Φωτοβολταϊκό σύστημα για ηλεκτροδότηση κτηρίου
- β.** Τοποθέτηση Ηλιακού θερμοσίφωνα για ζεστό νερό (ZNX)
- γ.** Αντικατάσταση με ενεργειακά κουφώματα αλουμινίου και με ενεργειακό διπλό τζάμι
- δ.** Αντικατάσταση λέβητα πετρελαίου με Ενεργειακό τζάκι
- ε.** Λειτουργία κουζίνας και φούρνου με υγραέριο

Με αποτέλεσμα το κτήριο μας να γίνει ενεργειακά πιο συμφέρον και συνεπώς να έχει καλύτερη ενεργειακή κατάταξη που αυτό δίνει αξία στο κτήριο μας γενικότερα.

2. Επιπλέον βελτιώσεις για ενεργειακή αναβάθμιση υπάρχον κτηρίου

Κάνοντας επιπλέον βελτιώσεις στο κέλυφος του κτηρίου και με αναβάθμιση των εξωτερικών κουφωμάτων αλλά και των ηλεκτρικών συσκευών μας σε καλύτερη ενεργειακή κατηγορία βελτιώνουμε ενεργειακά το κτήριο μας ακόμα περισσότερο και τα κέρδη μας αυξάνονται κάθε έτος.

Όλα αυτά και αναλυτικότερα μπορείτε να τα συζητήσετε και να τα μελετήσετε σε συνεργασία με την ομάδα μελετών του γραφείου μας που αποτελείται από Αρχιτέκτονες, Πολ. Μηχανικούς, Μηχανολόγους και Ενεργειακούς Επιθεωρητές.

Πληροφορίες επικοινωνίας στο : <http://www.knd.gr/contact.html>